

SPOLEČNOST

Ready Kirken bez frontmana

Kapela ukončila spolupráci s Michalem Hružou

Str. 10



SPORT

Kubina prohrál soud s rozhodčím

Za nařknutí extraligového sudího Boliny z korupce zaplatí hokejový obránce odškodné 400 tisíc korun a musí se omluvit

Str. 8

AUTO

Krásný a rychlý

Fiat Grande Punto je dílem designéra Giorgetta Giugiaro



Str. 11

ZDARMA

Středa 19. července 2006

číslo 137 / ročník 2

Ceny za zeleninu i ovoce letí vzhůru

Cena brambor za měsíc zdvojnásobila. Další zdražování je na obzoru.

EKONOMIKA Ceny zemědělských produktů, především brambor, ovoce a zeleniny, letí vzhůru. Brambory opo-

ti loňsku zdražily již o 150 procent. Jen za červen se jejich cena zvýšila téměř na dvojnásobek. „Tak výrazné

zvýšení cen z měsíce na měsíc tu nebylo devět let,“ upozorňuje David Marek z Patria Finance.

Str. 5

PRAHA



Radnice chce žluté taxíky

Barevnou sladěnost budou muset dodržovat taxikáři na městských stanovištích.

Str. 2

ČECHY



Do Česka se vrátila tropická vedra

Teploty přes třicet stupňů Celsia vydrží až do soboty

Str. 4

REALITY SPECIÁL



Chaty a chalupy jsou v kurzu

Lidem nejde jen o víkendové úniky, ale počítají do budoucna s trvalým pobytem mimo město

Str. 1



ZAHRANIČÍ

▲ Lidé bojují s ohněm ve vesnici Carnota na severozápadě Španělska

Evropu sužují tropy a lesní požáry

S ničivým živlem se potýkají Španělsko a Portugalsko

Str. 6

Jako exotická milenka

2 OTÁZKY PRO...

DAVIDA KEPPERTA

výkonného ředitele
www.reox.cz

U koho je vhodně skládat hotovost při koupi nebo prodeji nemovitosti?



Existuje několik způsobů složení hotovosti: u notáře či advokáta, v realitní kanceláři nebo na zvláštní bankovní účet. V případě složení peněz u notáře počítejte s poplatkem. Pokud složíte peníze u advokáta, na poplatek ušetříte. Pro případ účtu v bance je sepsána smlouva určující za jakých podmínek mohou být uvolněny peníze na účet prodávajícího. Ne všechny realitky poskytují službu složení peněz přímo u nich. Nejvíce využívanými způsoby jsou složení hotovosti u notáře nebo u advokáta.

Jak „prokouknout“ podvodníka?

Nejlepší obranou je spolupráce s renomovanou realitní kanceláří. Samozřejmě pečlivě prostudujte veškeré dokumenty a nabývací listiny k dané nemovitosti.

hub |



▲ Architekt i investor těsně spolupracovali a výsledkem je trochu exotická, a přitom skromná dřevostavba

Není drahá ani vrtošivá, i když je něco extra. Dřevostavba v Dobřichovicích od architekta Tomáše Klance slouží nyní k celoročnímu bydlení. Stála 1,2 milionu Kč.

STAVBY – Dům je připraven k celoročnímu bydlení pro mladého podnikatele, v budoucnu jako letní sídlo pro mladou rodinu v bezprostřední blízkosti domu, kde žijí rodiče investora. Pro místo stavby majitel vybral pozemek staré hájovny pod Červenou roklí. Charakteristický rys stavby představuje přiznaná dřevěná sloupová konstrukce a vize otevřeného japonského prostoru, o jehož naplnění se postará až uživatel. Pokud chcete

pochopit tento rodinný dům, zapomeňte na levné projekty typových domků a na typizované stavební systémy. „Představte si, že architekt funguje jako manager stavby se všeobecným stavebním vzděláním, který v duchu starých středověkých dílen hledá do posledního okamžiku ten správný tvar a každý použitý detail na stavbě posvětí vlastní krví,“ říká Tomáš Klanc.

Investor architektovi věřil a de facto na všechny jeho

experimenty řekl „ano“. „Věděl, že jeho dům je jako exotická milenka, před kterou se nestyděl kleknout na kolena a vzít šroubovák, vrtačku a dodělat si některé drobnosti sám,“ dodává Klanc. Všechny detaily a výběr materiálů určil architekt ve spolupráci s majitelem spontánně kreativním způsobem v průběhu stavby. Dbali na provozní náklady a případnou odstranitelnost díla.

Filip Hubička | | | |
(s využitím autorské zprávy)

TECHNICKÉ ÚDAJE:

Architekt: ing. arch. Tomáš Klanc – atelier KLANC

Spolupráce: Petra Veselá, Marek Podlipný, Martin Sláma

Doba výstavby: 3 měsíce

Náklady: 1,2 mil. Kč

Zastavěná plocha: 80 m² obytných prostor s možností půdní vestavby

Terasa: 35 m²

Více na

www.klanc.cz



NYNÍ DOSTUPNĚJŠÍ, NEŽ BYSTE ČEKALI!

PROGRAM
HYPO 100

2

Nyní získáte víc,
než jen byt na skvělém místě.
I bez úspor!

Doporučujeme program **HYPO 100** - financování nového bydlení hypotékou ve výši 100%. Nemusíte mít ani korunu.

- **1. splátka = 0,- Kč**
a kupní cena bez navýšení.
- **Splácení hypotéky až po nastěhování!**
Tak můžete být úplně v klidu.
- **BONUS NA VÁŠ ÚČET!**
Možnost získání bonusové částky na váš účet určené dle rychlosti koupě (čím dříve, tím lépe).



SLUNEČNÝ VRŠEK - VŠE, CO POTŘEBUJETE K ŽIVOTU!

Získejte bydlení v originální rezidenční čtvrti pomocí některého ze 4 nových finančních programů. Najdete tak výjimečné bydlení, které nabízí skutečně mnoho - jezero a lesopark s cyklistickými stezkami, supermarket, restauraci, fitness, bazén, minigolf, in-line dráhu, dětská hřiště...

Přijďte se přesvědčit o výhodnosti našich nových finančních programů.

Prodejní centra:

Roh ulic K Horkám a Doupovská, Praha 102, Tel.: 267 990 291, Anglická 26, Praha 2, Tel.: 234 376 220

www.slunecnyvrsek.cz

IPB REAL
MEMBER OF ORCO PROPERTY GROUP